

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ПР18-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 18 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	3	шт	48,24	144,73
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	3	пог. м	62,67	188,00
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	40	м2	12,33	493,37
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	40	м2	37,00	1 480,09
5	Подметание и уборка придомовой территории	22	а	24,42	537,23
6	Сдвигание свежевывпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	11,66	а	182,43	2 127,10
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	21,38	427,66
9	Дератизация.	0,41	а	1 609,99	660,10
10	Полная уборка лестничных клеток	11,34	м2	226,53	2 568,85
11	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
12	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
14	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
16	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	41,65	333,22
17	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,2	м3	1 182,94	2 602,48
18	Проверка кровли на отсутствие протечек.	320	м2	2,28	730,50
19	Начислены и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,75	шт	292,45	804,24
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 21351,86

Всего оказано услуг 23, на сумму 21351,86 руб.

Двадцать одна тысяча триста пятьдесят один руб. 86 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Представитель дома

Валиева А.И.