

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ СОВ1-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Советская № 1 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	48,24	192,98
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	62,67	250,66
3	Подметание и уборка придомовой территории	6	а	24,42	146,52
4	Сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см.	4	а	182,43	729,71
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	5	пог. м	21,38	106,91
7	Дератизация.	0,2	а	1 609,99	322,00
8	Испытание систем центрального отопления.	240	пог. м	2,35	564,47
9	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	240	пог. м	2,35	564,47
10	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	5	шт	21,80	108,99
11	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	21,80	87,20
12	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	41,65	83,30
13	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	75,07	750,68
14	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
15	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
16	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	0,69	шт	292,45	201,79
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	10	шт	42,23	422,32
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	10	шт	25,02	250,17

**Итого: 7271,42**

Всего оказано услуг 21, на сумму 7271,42 руб.

**Семь тысяч двести семьдесят один руб. 42 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Старшая по дому

Уткин Д.Н.

Чернушкина М.И.