

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ СОВ2-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Советская № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	48,24	385,94
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	62,67	501,34
3	Удаление снега и наледи с кровель.	0,06	м3	5 781,65	346,90
4	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
5	Сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	6	а	182,43	1 094,56
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,80
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	21,38	342,13
8	Полная уборка лестничных клеток	10,21	м2	226,53	2 312,91
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
10	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	12	шт	41,65	499,83
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентиляей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	41,65	499,83
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,5	м3	1 182,94	2 957,36
14	Уплотнение сгонов.	3	шт	136,58	409,74
15	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	114	м2	0,98	111,53
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
17	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
18	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,48	шт	292,45	725,27
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 16179,32

Всего оказано услуг 23, на сумму 16179,32 руб.

Шестнадцать тысяч сто семьдесят девять руб. 32 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Коновалова А.С.