

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ СОВ2-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Советская № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	48,24	385,95
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	62,67	501,33
3	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
4	Сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	11,1	а	182,43	2 024,94
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	180	м2	12,57	2 263,20
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 005,50	2 011,01
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	21,38	427,66
8	Дератизация.	0,6	а	1 609,99	966,00
9	Полная уборка лестничных клеток	10,21	м2	226,53	2 313,00
10	Испытание систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
11	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	986	пог. м	2,35	2 319,01
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
13	Отключение радиаторов при их течи.	15	шт	21,80	326,98
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилях и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	41,65	333,22
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,5	м3	1 182,94	2 957,36
17	Проверка кровли на отсутствие протечек.	285	м2	2,28	650,60
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	75,07	525,47
19	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	383,16	1 532,65
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,48	шт	292,45	725,27
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	42,23	760,17
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,02	450,31

Итого: 25389,73

Всего оказано услуг 24, на сумму 25389,73 руб.

Двадцать пять тысяч триста восемьдесят девять руб. 73 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Коновалова А.С.