

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ХАЛ6-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Халтурина № 6 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	48,24	434,19
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	9	пог. м	62,67	564,00
3	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	5	шт	247,78	1 238,92
4	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	10	м2	201,64	2 016,41
5	Подметание и уборка придомовой территории	40	а	24,42	976,77
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	12,57	3 017,58
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	32	пог. м	21,38	684,25
8	Дератизация.	0,6	а	1 609,99	966,00
9	Полная уборка лестничных клеток	21	м2	226,53	4 757,14
10	Испытание систем центрального отопления.	1644	пог. м	2,35	3 866,59
11	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1644	пог. м	2,35	3 866,59
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	30	шт	21,80	653,96
13	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	21,80	653,96
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,52
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	20	шт	41,65	833,05
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,1	м3	1 182,94	4 850,07
17	Проверка кровли на отсутствие протечек.	571	м2	2,28	1 303,49
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	20	а	75,07	1 501,36
19	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	7	м2	383,16	2 682,13
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
21	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
22	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
23	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,98	шт	292,45	1 456,40
24	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
25	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
26	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	42,23	1 266,95
27	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	25,02	750,52

**Итого: 39737,28**

Всего оказано услуг 27, на сумму 39737,28 руб.

**Тридцать девять тысяч семьсот тридцать семь руб. 28 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

*Исполнитель: Анна Д.А.      Собственники: Е.В.*