

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2023 ГОДА

№ ХО20-23/01 от 31 января 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 20 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,46
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	62,67	501,34
3	Удаление снега и наледи с кровель.	0,2	м3	5 781,65	1 156,33
4	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 248,43	1 699,38
5	Сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	12	а	182,43	2 189,12
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	12,57	1 005,88
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	21,38	855,31
8	Полная уборка лестничных клеток	11,6	м2	226,53	2 627,74
9	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	22	шт	21,80	479,57
10	Отключение радиаторов при их течи.	16	шт	21,80	348,78
11	Очистка от накипи запорной арматуры.	20	шт	41,65	833,04
12	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	41,65	499,83
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2	м3	1 182,94	2 365,89
14	Уплотнение сгонов.	4	шт	136,58	546,32
15	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	150	м2	0,98	146,75
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
17	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
18	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,82	шт	292,45	824,71
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

Итого: 18425,87

Всего оказано услуг 23, на сумму 18425,87 руб.

Восемнадцать тысяч четыреста двадцать пять руб. 87 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Пирожкова Т.Н.

Пирожкова Т.Н.