

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

## № ХО22-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 22 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,46
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	376,00
3	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	3	шт	247,78	743,35
4	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	2	м2	201,64	403,28
5	Подметание и уборка придомовой территории	20	а	24,42	488,39
6	Сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	11,81	а	182,43	2 154,46
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	12,57	1 508,82
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 005,50	2 011,01
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	16	пог. м	21,38	342,13
10	Дератизация.	0,38	а	1 609,99	611,80
11	Полная уборка лестничных клеток	10,72	м2	226,53	2 428,52
12	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
13	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,35	2 062,65
14	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	21,80	435,98
15	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	435,98
16	Очистка от накипи запорной арматуры.	6	шт	41,65	249,91
17	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	9	шт	41,65	374,87
18	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,4	м3	1 182,94	5 204,96
19	Проверка кровли на отсутствие протечек.	300	м2	2,28	684,84
20	Ремонт слуховых окон и выходов на крыши.	2	шт	99,47	198,94
21	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	7	а	75,07	525,47
22	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	4	м2	383,16	1 532,65
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
24	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
25	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,6	шт	292,45	760,37
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	42,23	675,71
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,02	400,28

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Итого: 27663,84

Всего оказано услуг 30, на сумму 27663,84 руб.

**Двадцать семь тысяч шестьсот шестьдесят три руб. 84 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

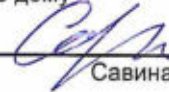
Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Савина Н.Н.