

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

## № ХО35-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 35 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
ф	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	48,24	289,47
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	62,67	375,99
3	Подметание и уборка придомовой территории	5	а	24,42	122,10
4	Сдвигание свежеснегавпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	2,7	а	182,43	492,55
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	60	м2	12,57	754,38
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	4	пог. м	21,38	85,53
7	Дератизация.	0,2	а	1 609,99	322,00
8	Полная уборка лестничных клеток	2,48	м2	226,53	561,83
9	Испытание систем центрального отопления.	219	пог. м	2,35	515,07
10	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	219	пог. м	2,35	515,07
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	4	шт	21,80	87,20
12	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	21,80	87,20
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	2	шт	41,65	83,30
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	0,55	м3	1 182,94	650,62
15	Проверка кровли на отсутствие протечек.	70	м2	2,28	159,80
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	2	а	75,07	150,14
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	194,98	194,98
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	48,57	48,57
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	35,50	35,50
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	0,6	шт	292,45	175,47
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	4	шт	42,23	168,93
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	4	шт	25,02	100,07

**Итого: 6398,08**

Всего оказано услуг 24, на сумму 6398,08 руб.

**Шесть тысяч триста девяносто восемь руб. 08 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старший по дому

Беспалова Т.И.