

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

№ ХО39-23/10 от 31 октября 2023 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 39 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	48,24	192,98
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	18	пог. м	62,67	1 128,00
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	40	м2	12,33	493,37
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	40	м2	37,00	1 480,09
5	Подметание и уборка придомовой территории	45	а	24,42	1 098,87
6	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	9,87	а	182,43	1 800,55
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	12,57	3 017,58
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	35	пог. м	21,38	748,40
9	Полная уборка лестничных клеток	22,52	м2	226,53	5 101,46
10	Испытание систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
11	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1863	пог. м	2,35	4 381,66
12	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	35	шт	21,80	762,96
13	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	21,80	653,96
14	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,52
15	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	20	шт	41,65	833,05
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,7	м3	1 182,94	5 559,84
17	Проверка кровли на отсутствие протечек.	628	м2	2,28	1 433,61
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	194,98	389,96
19	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
20	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	35,50	71,01
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,47	шт	292,45	1 599,70
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	42,23	1 435,88
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,02	850,59

Итого: 38351,16

Всего оказано услуг 25, на сумму 38351,16 руб.

Тридцать восемь тысяч триста пятьдесят один руб. 16 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.