

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АПРЕЛЬ 2023 ГОДА

## № ХОР4-23/04 от 30 апреля 2023 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 4 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	48,24	385,94
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	62,67	501,34
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	10	м2	12,33	123,34
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	10	м2	37,00	370,02
5	Подметание и уборка придомовой территории	120	а	24,42	2 930,32
6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	12,57	3 017,60
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	200	пог. м	21,38	4 276,57
8	Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.	265	пог. м	49,01	12 987,02
9	Полная уборка лестничных клеток	30,25	м2	226,53	6 852,64
10	Испытание систем центрального отопления.	2466	пог. м	2,35	5 799,88
11	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	2466	пог. м	2,35	5 799,88
12	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6,2	м3	1 182,94	7 334,26
13	Проверка кровли на отсутствие протечек.	842	м2	2,28	1 922,13
14	Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков.	22,5	м2	99,83	2 246,12
15	Осмотр подвальных мест общего пользования	500	м2	3,18	1 587,53
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	194,98	584,94
17	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	48,57	97,15
18	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	4	пог. м	35,50	142,01
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	11,01	шт	292,45	3 219,87
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	84,46	84,46
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,85	337,85
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	45	шт	42,23	1 900,42
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	45	шт	25,02	1 125,78

**Итого: 63627,07**

Всего оказано услуг 23, на сумму 63627,07 руб.

**Шестьдесят три тысячи шестьсот двадцать семь руб. 07 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

*Уткин А.А.*

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому

*Иванцова Г.В.*