

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2024 ГОДА

№ 109А-24/05 от 31 мая 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 109а в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	54,27	217,08
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	67,48	269,92
3	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
4	Скашивание травы (согласно земельного участка).	8,89	а	285,23	2 535,69
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
6	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
7	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	10	пог. м	22,40	224,00
8	Полная уборка лестничных клеток	5	м2	238,59	1 192,95
9	Испытание систем центрального отопления.	438	пог. м	2,57	1 125,66
10	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	438	пог. м	2,57	1 125,66
11	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	438	пог. м	4,74	2 076,12
12	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2,4	м3	1 267,32	3 041,57
13	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	438	пог. м	3,83	1 677,54
14	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	20	м2	18,50	370,00
15	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	3	пог. м	347,20	1 041,60
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	3	а	90,07	270,21
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	216,62	216,62
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	53,97	53,97
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	39,44	39,44
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	1,2	шт	298,63	358,36
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	8	шт	63,34	506,72
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	8	шт	25,01	200,08

Итого: 23313,42

Всего оказано услуг 24, на сумму 23313,42 руб.

Двадцать три тысячи триста тринадцать руб. 42 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Генеральный директор А.А. Умкин

Иванов

Евдокимов С.В.