

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2024 ГОДА

№ БА79-24/11 от 30 ноября 2024 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	16	шт	54,27	868,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	54	пог. м	67,48	3 643,92
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	40	м2	12,33	493,20
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	40	м2	43,17	1 726,80
5	Удаление снега и наледи с кровель.	1	м3	6 937,34	6 937,34
6	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	2	шт	1 013,32	2 026,64
7	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	4	шт	247,76	991,04
8	Установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях.	4	шт	135,03	540,12
9	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	10	м2	201,62	2 016,20
10	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	1	а	4 522,11	4 522,11
11	Подметание и уборка придомовой территории	160	а	27,29	4 366,40
12	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	11,91	а	186,72	2 223,84
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	25,14	6 033,60
14	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	50	пог. м	22,40	1 120,00
15	Полная уборка лестничных клеток	33	м2	238,59	7 873,47
16	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	360	м2	0,98	352,80
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, тепловые розетки).	4	шт	216,62	866,48
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	53,97	215,88
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	7,86	шт	298,63	2 347,23
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	45	шт	63,34	2 850,30
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	45	шт	25,01	1 125,45

Итого: 53605,61

Всего оказано услуг 23, на сумму 53605,61 руб.

Пятьдесят три тысячи шестьсот пять руб. 61 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ   
Директор ООО УК "РОСТОКИ"

ЗАКАЗЧИК  
Старшая по дому 