

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ДЕКАБРЬ 2024 ГОДА

№ БА79-24/12 от 31 декабря 2024 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	24	шт	54,27	1 302,48
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	30	пог. м	67,48	2 024,40
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	4	шт	65,45	261,80
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	162,59	325,18
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	123,88	495,52
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	8	шт	30,58	244,64
8	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	3,5	а	4 522,11	15 827,39
9	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	63,82	а	186,72	11 916,48
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	25,14	6 033,60
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	50	пог. м	22,40	1 120,00
12	Проверка состояния системы ВДГО.	3	пог. м	197,68	593,04
13	Полная уборка лестничных клеток	33	м2	238,59	7 873,47
14	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	360	м2	0,98	352,80
15	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	216,62	866,48
16	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	7,86	шт	298,63	2 347,23
17	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
18	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
19	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	63,34	2 786,96
20	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	25,01	1 100,44

Итого: 56420,38

Всего оказано услуг 20, на сумму 56420,38 руб.

Пятьдесят шесть тысяч четыреста двадцать руб. 38 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Литвяк А.А.