

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2024 ГОДА

№ БА97-24/05 от 31 мая 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 97 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	54,27	488,43
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	9	пог. м	67,48	607,32
3	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
4	Скашивание трав (согласно земельного участка).	19,5	а	285,23	5 561,99
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
6	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 332,60	2 665,20
7	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	1 055,68	4 222,72
8	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
9	Полная уборка лестничных клеток	9	м2	238,59	2 147,31
10	Испытание систем центрального отопления.	750	пог. м	2,57	1 927,50
11	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	750	пог. м	2,57	1 927,50
12	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	750	пог. м	4,74	3 555,00
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3,4	м3	1 267,32	4 308,89
14	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	750	пог. м	3,83	2 872,50
15	Усиление элементов деревянной стропильной системы, включая смену отдельных стропильных ног, стоек, подкосов, участков коньковых прогонов, лежней, мауэрлатов, кобылок и обрешетки.	2	пог. м	347,20	694,40
16	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	6	а	90,07	540,42
17	Смена отдельных участков трубопроводов, секций отопительных приборов, запорной и регулировочной арматуры в местах общего пользования. установка (при необходимости) воздушных кранов.	2	шт	67,55	135,10
18	Утепление труб, приборов, расширительных баков, пандусов.	2	шт	296,78	593,56
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	53,97	107,94
21	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	39,44	78,88
22	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,18	шт	298,63	651,01
23	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
24	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
25	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	24	шт	63,34	1 520,16
26	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	24	шт	25,01	600,24

Генеральный директор ООО УК "РОСТОКИ" Д.Н. Шмелев

М.П.

Председатель Совета МКД Ш.Е.

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Итого: 40746,18

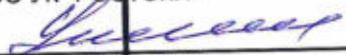
Всего оказано услуг 26, на сумму 40746,18 руб.

Сорок тысяч семьсот сорок шесть руб. 18 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Назарова Н.В.