

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2024 ГОДА

№ БА99-24/05 от 31 мая 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 99 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	54,27	434,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	8	пог. м	67,48	539,84
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	65,45	392,70
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	6	шт	162,59	975,54
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
6	Ремонт и замена стенов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	8	пог. м	226,22	1 809,76
8	Прочистка внутреннего водостока от засорения.	25	пог. м	94,14	2 353,50
9	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
10	Скашивание травы (согласно земельного участка).	13,86	а	285,23	3 953,29
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
12	Укрепление козырьков и ограждений.	3	шт	1 332,60	3 997,80
13	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	1 055,68	4 222,72
14	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	21	пог. м	22,40	470,40
15	Полная уборка лестничных клеток	16	м2	238,59	3 817,44
16	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,57	2 253,89
17	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,57	2 253,89
18	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	877	пог. м	4,74	4 156,98
19	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,4	м3	1 267,32	5 576,21
20	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	877	пог. м	3,83	3 358,91
21	Уплотнение соединений, устранение течи, утепление, укрепление трубопроводов, смена отдельных участков трубопроводов, фасонных частей, сифонов, трапов, ревизий.	4	шт	89,26	357,04
22	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	30	м2	18,50	555,00
23	Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков.	4	м2	99,82	399,28
24	Восстановление поврежденных участков штукатурки и облицовки.	10	м2	261,08	2 610,80
25	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	9	а	90,07	810,63
26	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
27	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	53,97	107,94
28	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	39,44	78,88
29	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	3,36	шт	298,63	1 003,40
30	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67

1	2	3	4	5	6
31	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
32	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
33	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 53602,03

Всего оказано услуг 33, на сумму 53602,03 руб.

Пятьдесят три тысячи шестьсот два руб. 03 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому

Шибалов О.В.