

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2024 ГОДА

№ ПАР2-24/05 от 31 мая 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 2 в рп Арсеньево**

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|----|--|--------|--------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ликвидация засора канализации внутри строения. | 14 | шт | 54,27 | 759,78 |
| 2 | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков". | 14 | пог. м | 67,48 | 944,72 |
| 3 | Подметание и уборка придомовой территории | 140 | а | 27,29 | 3 820,60 |
| 4 | Скашивание травы (согласно земельного участка). | 28,2 | а | 285,23 | 8 043,49 |
| 5 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. | 80 | м2 | 25,14 | 2 011,20 |
| 6 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений. | 20 | пог. м | 22,40 | 448,00 |
| 7 | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | 29 | пог. м | 190,91 | 5 536,39 |
| 8 | Полная уборка лестничных клеток | 12 | м2 | 238,59 | 2 863,08 |
| 9 | Испытание систем центрального отопления. | 877 | пог. м | 2,57 | 2 253,89 |
| 10 | Консервация и расконсервация систем центрального отопления. | 877 | пог. м | 2,57 | 2 253,89 |
| 11 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 877 | пог. м | 4,74 | 4 156,98 |
| 12 | Слив воды и наполнение водой системы отопления. | 4,2 | м3 | 1 267,32 | 5 322,74 |
| 13 | Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы. | 877 | пог. м | 3,83 | 3 358,91 |
| 14 | Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков. | 10 | м2 | 99,82 | 998,20 |
| 15 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий | 10 | а | 90,07 | 900,70 |
| 16 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки). | 2 | шт | 216,62 | 433,24 |
| 17 | Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов. | 2 | шт | 53,97 | 107,94 |
| 18 | Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир. | 2 | пог. м | 39,44 | 78,88 |
| 19 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества. | 2,8 | шт | 298,63 | 836,16 |
| 20 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома. | 1 | шт | 126,67 | 126,67 |
| 21 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ. | 1 | шт | 337,80 | 337,80 |
| 22 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому. | 16 | шт | 63,34 | 1 013,44 |
| 23 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 16 | шт | 25,01 | 400,16 |

Итого: 47006,86

Всего оказано услуг 23, на сумму 47006,86 руб.

Сорок семь тысяч шесть руб. 86 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.



ИСПОЛНИТЕЛЬ

Д.Н. Умкин



ЗАКАЗЧИК

Л.А. Ромашева