

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2024 ГОДА

№ ПАР6-24/05 от 31 мая 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 6 в рп Арсеньев**

| № | Наименование работ, услуг | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|----|--|--------|--------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ликвидация засора канализации внутри строения. | 6 | шт | 54,27 | 325,62 |
| 2 | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков". | 6 | пог. м | 67,48 | 404,88 |
| 3 | Уборка мусора и грязи с кровли. | 283 | м2 | 7,17 | 2 029,11 |
| 4 | Подметание и уборка придомовой территории | 20 | а | 27,29 | 545,80 |
| 5 | Скашивание травы (согласно земельного участка). | 16,86 | а | 285,23 | 4 808,98 |
| 6 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. | 120 | м2 | 25,14 | 3 016,80 |
| 7 | Укрепление козырьков и ограждений. | 2 | шт | 1 332,60 | 2 665,20 |
| 8 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках. | 2 | шт | 1 055,68 | 2 111,36 |
| 9 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений. | 20 | пог. м | 22,40 | 448,00 |
| 10 | Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов | 33 | пог. м | 190,91 | 6 300,03 |
| 11 | Полная уборка лестничных клеток | 12 | м2 | 238,59 | 2 863,08 |
| 12 | Испытание систем центрального отопления. | 986 | пог. м | 2,57 | 2 534,02 |
| 13 | Консервация и расконсервация систем центрального отопления. | 986 | пог. м | 2,57 | 2 534,02 |
| 14 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений | 986 | пог. м | 4,74 | 4 673,64 |
| 15 | Слив воды и наполнение водой системы отопления. | 2,4 | м3 | 1 267,32 | 3 041,57 |
| 16 | Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы. | 877 | пог. м | 3,83 | 3 358,91 |
| 17 | Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков. | 5 | м2 | 99,82 | 499,10 |
| 18 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий | 7 | а | 90,07 | 630,49 |
| 19 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки). | 1 | шт | 216,62 | 216,62 |
| 20 | Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов. | 1 | шт | 53,97 | 53,97 |
| 21 | Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир. | 1 | пог. м | 39,44 | 39,44 |
| 22 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества. | 2,46 | шт | 298,63 | 734,63 |
| 23 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома. | 1 | шт | 126,67 | 126,67 |
| 24 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ. | 1 | шт | 337,80 | 337,80 |
| 25 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому. | 18 | шт | 63,34 | 1 140,12 |
| 26 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 18 | шт | 25,01 | 450,18 |

Итого: 45890,04

Всего оказано услуг 26, на сумму 45890,04 руб.

Сорок пять тысяч восемьсот девяносто руб. 04 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

С.А. Уткин **С.А. Уткин**

Кузнецова Д.А. **Кузнецова Д.А.**