

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ДЕКАБРЬ 2024 ГОДА

## № ПР14-24/12 от 31 декабря 2024 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 14 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	13	шт	54,27	705,51
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	27	пог. м	67,48	1 821,96
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	3	шт	65,45	196,35
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	162,59	325,18
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	123,88	371,64
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	3	шт	121,00	363,00
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	3	шт	30,58	91,74
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	226,22	678,66
9	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	1,9	а	4 522,11	8 592,02
10	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	48,24	а	186,72	9 007,38
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	25,14	3 016,80
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	35	пог. м	22,40	784,00
13	Проверка состояния системы ВДГО.	3	пог. м	197,68	593,04
14	Полная уборка лестничных клеток	22	м2	238,59	5 248,98
15	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	6	шт	216,62	1 299,72
16	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	53,97	107,94
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,07	шт	298,63	1 514,05
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	63,34	2 153,56
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,01	850,34

**Итого: 38186,34**

Всего оказано услуг 21, на сумму 38186,34 руб.

**Тридцать восемь тысяч сто восемьдесят шесть руб. 34 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

*Уткин Д.Н.*  
Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старший по дому

*Коротков В.Ю.*  
Коротков В.Ю.