

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2024 ГОДА

№ ПР18-24/05 от 31 мая 2024 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 18 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	54,27	488,43
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	9	пог. м	67,48	607,32
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	3	шт	121,00	363,00
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	30,58	183,48
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	226,22	678,66
6	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
7	Скашивание травы (согласно земельного участка).	21,12	а	285,23	6 024,06
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
9	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	29	пог. м	190,91	5 536,39
10	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
11	Испытание систем центрального отопления.	877	пог. м	2,57	2 253,89
12	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	877	пог. м	2,57	2 253,89
13	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	877	пог. м	4,74	4 156,98
14	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4,5	м3	1 267,32	5 702,94
15	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	877	пог. м	3,83	3 358,91
16	Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков.	4	м2	99,82	399,28
17	Смена, восстановление отдельных элементов, частичная замена оконных и дверных заполнений.	2	м2	183,08	366,16
18	Замена отдельных участков полов и покрытия полов в местах, относящихся к общему имуществу дома.	2	м2	295,68	591,36
19	Заделка трещин, расшивка швов, перекладка отдельных участков кирпичных стен.	40	пог. м	17,23	689,20
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	90,07	900,70
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	216,62	216,62
22	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	53,97	53,97
23	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	39,44	39,44
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,75	шт	298,63	821,23
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

*Исполнитель*

*Д.Н. Зинкин*

*Акт*

*Вашева А.И.*