

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ДЕКАБРЬ 2024 ГОДА

## № ХО18-24/12 от 31 декабря 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 18 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	17	шт	54,27	922,59
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	36	пог. м	67,48	2 429,28
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	2	шт	121,00	242,00
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	2	шт	30,58	61,16
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,22	904,88
6	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,4	а	4 522,11	1 808,84
7	Сдвигание свежевывапавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см.	20	а	186,72	3 734,40
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	200	м2	25,14	5 028,00
9	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 332,60	2 665,20
10	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	41	пог. м	22,40	918,40
12	Организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	3,5	пог. м	190,91	668,19
13	Проверка состояния системы ВДГО.	3	пог. м	197,68	593,04
14	Полная уборка лестничных клеток	24	м2	238,59	5 726,16
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	30	шт	23,78	713,40
16	Отключение радиаторов при их течи.	30	шт	21,80	654,00
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,50
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	13	шт	41,65	541,45
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	216,62	866,48
20	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	4	шт	53,97	215,88
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,95	шт	298,63	1 478,22
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	63,34	1 900,20
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	25,01	750,30


**Итого: 35814,4**

Всего оказано услуг 25, на сумму 35814,4 руб.

**Тридцать пять тысяч восемьсот четырнадцать руб. 40 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ   
 Директор ООО УК "РОСТОКИ"

ЗАКАЗЧИК   
 Старший по дому