

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2024 ГОДА

№ ХО35-24/05 от 31 мая 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 35 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	54,27	217,08
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	4	пог. м	67,48	269,92
3	Подметание и уборка придомовой территории	40	а	27,29	1 091,60
4	Скашивание травы (согласно земельного участка).	4,56	а	285,23	1 300,65
5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	40	м2	25,14	1 005,60
6	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	5	пог. м	22,40	112,00
7	Полная уборка лестничных клеток	4	м2	238,59	954,36
8	Испытание систем центрального отопления.	219	пог. м	2,57	562,83
9	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	219	пог. м	2,57	562,83
10	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	219	пог. м	4,74	1 038,06
11	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	1	м3	1 267,32	1 267,32
12	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	219	пог. м	3,83	838,77
13	Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков.	1	м2	99,82	99,82
14	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	1,5	а	90,07	135,11
15	Смена отдельных участков трубопроводов, секций отопительных приборов, запорной и регулировочной арматуры в местах общего пользования. установка (при необходимости) воздушных кранов.	1	шт	67,55	67,55
16	Утепление труб, приборов, расширительных баков, пандусов.	1	шт	296,78	296,78
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	1	шт	216,62	216,62
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	1	шт	53,97	53,97
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	1	пог. м	39,44	39,44
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	0,6	шт	298,63	179,18
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	4	шт	63,34	253,36
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	4	шт	25,01	100,04

Итого: 11127,36

Всего оказано услуг 24, на сумму 11127,36 руб.

Одиннадцать тысяч сто двадцать семь руб. 36 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

А.А. Уткин

Беспалова Т.