

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАРТ 2024 ГОДА

№ ХО39-24/03 от 31 марта 2024 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 39 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	2	пог. м	287,86	575,72
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	2	шт	225,60	451,20
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	6	шт	54,27	325,62
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	6	пог. м	67,48	404,88
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	4	шт	102,90	411,60
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	156,19	624,76
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	12	шт	30,58	366,96
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	5	пог. м	226,22	1 131,10
9	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	20	м2	12,33	246,60
10	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	20	м2	43,17	863,40
11	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	5	шт	41,72	208,60
12	Удаление снега и наледи с кровель.	0,2	м3	6 937,34	1 387,46
13	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	5	шт	1 013,32	5 066,60
14	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	1,5	а	4 522,11	6 783,15
15	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	10	а	186,72	1 867,20
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	25,14	4 022,40
17	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	35	пог. м	22,40	784,00
18	Полная уборка лестничных клеток	24	м2	238,59	5 726,16
19	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	30	шт	23,78	713,40
20	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,50
21	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	16	шт	41,65	666,40
22	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	250	м2	0,98	245,00
23	Утепление труб, приборов, расширительных баков, пандусов.	2	шт	296,78	593,56
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	53,97	107,94
26	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	39,44	78,88
27	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,47	шт	298,63	1 633,51
28	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
29	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
30	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	63,34	2 153,56

1	2	3	4	5	6
31	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,01	850,34

Итого: 39604,21

Всего оказано услуг 31, на сумму 39604,21 руб.

Тридцать девять тысяч шестьсот четыре руб. 21 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому



Чубукина В.А.