

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2024 ГОДА

№ ХО39-24/10 от 31 октября 2024 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 39 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	12	шт	54,27	651,24
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	67,48	809,76
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	2	шт	121,00	242,00
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	2	шт	30,58	61,16
5	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	4	м2	12,33	49,32
6	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	4	м2	43,17	172,68
7	Подметание и уборка придомовой территории	150	а	27,29	4 093,50
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	200	м2	25,14	5 028,00
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	34	пог. м	22,40	761,60
10	Дератизация.	0,9	а	1 609,85	1 448,87
11	Полная уборка лестничных клеток	23	м2	238,59	5 487,57
12	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1644	пог. м	2,57	4 225,08
13	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	8	м3	1 267,32	10 138,56
14	Проверка кровли на отсутствие протечек.	627	м2	2,28	1 429,56
15	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	14	а	90,07	1 260,98
16	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	3	м2	383,13	1 149,39
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
18	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	2	шт	53,97	107,94
19	Замена неисправных участков электрической сети здания, исключая электрические сети жилых квартир.	2	пог. м	39,44	78,88
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,47	шт	298,63	1 633,51
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	63,34	2 153,56
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,01	850,34

Итого: 42731,21

Всего оказано услуг 24, на сумму 42731,21 руб.

Сорок две тысячи семьсот тридцать один руб. 21 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Синица Д.А. Уткина

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Т. Сидорова В. Чубурица