

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2025 ГОДА

№ БА79-25/01 от 31 января 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	16	шт	54,27	868,32
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	24	пог. м	67,48	1 619,52
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	3	шт	102,90	308,70
4	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	10	пог. м	156,19	1 561,90
5	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	3	а	4 522,11	13 566,33
6	Сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	60	а	186,72	11 203,20
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	180	м2	25,14	4 525,20
8	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	104	пог. м	22,40	2 329,60
10	Полная уборка лестничных клеток	35	м2	238,59	8 350,65
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	23	шт	23,78	546,94
12	Отключение радиаторов при их течи.	4	шт	21,80	87,20
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,60
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	3	шт	41,65	124,95
15	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	5	м3	1 267,32	6 336,60
16	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	100	м2	18,50	1 850,00
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	216,62	649,86
18	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	7,86	шт	298,63	2 347,23
19	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
20	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
21	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	44	шт	63,34	2 786,96
22	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	44	шт	25,01	1 100,44

Итого: 62906,03

Всего оказано услуг 22, на сумму 62906,03 руб.

Шестьдесят две тысячи девятьсот шесть руб. 03 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Литвяк А.А.