

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АВГУСТ 2025 ГОДА

№ БА79-25/08 от 31 августа 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	18	шт	54,27	976,86
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	53	пог. м	67,48	3 576,44
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	5	шт	121,00	605,00
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	30,58	183,48
5	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	120	м2	12,33	1 479,60
6	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	120	м2	43,17	5 180,40
7	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	216	шт	41,72	9 011,52
8	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	6	шт	1 013,32	6 079,92
9	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
10	Скашивание травы (согласно земельного участка).	35,58	а	285,23	10 148,48
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	25,14	6 033,60
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	100	пог. м	22,40	2 240,00
13	Проверка состояния системы ВДГО.	4	пог. м	197,68	790,72
14	Полная уборка лестничных клеток	35	м2	238,59	8 350,65
15	Осмотр подвальных мест общего пользования	560	м2	3,81	2 133,60
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	7,86	шт	298,63	2 347,23
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	45	шт	63,34	2 850,30
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	45	шт	25,01	1 125,45

Итого: 66194,16

Всего оказано услуг 21, на сумму 66194,16 руб.

Шестьдесят шесть тысяч сто девяносто четыре руб. 16 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Литвяк А.А.