

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ДЕКАБРЬ 2025 ГОДА

№ БА79-25/12 от 31 декабря 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Бандикова № 79 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	54,27	434,16
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	20	пог. м	67,48	1 349,60
3	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
4	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,22	904,88
6	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	100	м2	12,33	1 233,00
7	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	100	м2	43,17	4 317,00
8	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,91	а	4 522,11	4 115,12
9	Подметание и уборка придомовой территории	100	а	27,29	2 729,00
10	Сдвигание свежесвалившегося снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	240	а	186,72	44 812,80
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	600	м2	25,14	15 084,00
12	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	55	пог. м	22,40	1 232,00
14	Полная уборка лестничных клеток	36	м2	238,59	8 589,24
15	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	500	м2	0,98	490,00
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	216,62	866,48
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	7,86	шт	298,63	2 347,23
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	45	шт	63,34	2 850,30
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	45	шт	25,01	1 125,45

Итого: 95662,41

Всего оказано услуг 21, на сумму 95662,41 руб.

Девяносто пять тысяч шестьсот шестьдесят два руб. 41 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Литвяк А.А.