АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2025 ГОДА

№ ПАП7-25/01 от 31 января 2025 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 7 в рп Арсеньево**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	3	пог. м	287,86	863,58
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	3	шт	225,60	676,80
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	8	шт	54,27	434,16
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	12	пог. м	67,48	809,76
5	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	156,19	937,14
6	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,3	а	4 522,11	1 356,63
7	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см.	9	а	186,72	1 680,48
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	60	м2	25,14	1 508,40
9	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
10	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
11	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	18	шт	23,78	428,04
12	Отключение радиаторов при их течи.	10	шт	21,80	218,00
13	Очистка от накипи запорной арматуры.	7	шт	41,65	291,55
14	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	41,65	333,20
15	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4	м3	1 267,32	5 069,28
16	Проверка кровли на наличие скопления снега и наледи	170	м2	0,98	166,60
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
18	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,76	шт	298,63	824,22
19	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
20	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
21	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
22	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 21220,23

Всего оказано услуг 22, на сумму 21220,23 руб.

Двадцать одна тысяча двести двадцать руб. 23 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Харченко Т.Ю.