

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2025 ГОДА

№ ПАП7-25/05 от 31 мая 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 7 в рп Арсеньеве

| №  | Наименование работ, услуг                                                                                                                                                                    | Кол-во | Ед.    | Цена     | Сумма    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|----------|
| 1  | 2                                                                                                                                                                                            | 3      | 4      | 5        | 6        |
| 1  | Ликвидация засора канализации внутри строения.                                                                                                                                               | 8      | шт     | 54,27    | 434,16   |
| 2  | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".                                                                                                                                            | 8      | пог. м | 67,48    | 539,84   |
| 3  | Уборка мусора и грязи с кровли.                                                                                                                                                              | 331    | м2     | 7,17     | 2 373,27 |
| 4  | Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.                                                                                                         | 5      | шт     | 1 013,32 | 5 066,60 |
| 5  | Подметание и уборка придомовой территории                                                                                                                                                    | 40     | а      | 27,29    | 1 091,60 |
| 6  | Скашивание травы (согласно земельного участка).                                                                                                                                              | 18,4   | а      | 285,23   | 5 248,23 |
| 7  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.                                                                                                                                            | 80     | м2     | 25,14    | 2 011,20 |
| 8  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.                                                                                                                     | 1      | шт     | 1 055,68 | 1 055,68 |
| 9  | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.                                                                                                                                      | 20     | пог. м | 22,40    | 448,00   |
| 10 | Полная уборка лестничных клеток                                                                                                                                                              | 14     | м2     | 238,59   | 3 340,26 |
| 11 | Испытание систем центрального отопления.                                                                                                                                                     | 1350   | пог. м | 2,57     | 3 469,50 |
| 12 | Консервация и расконсервация систем центрального отопления.                                                                                                                                  | 1350   | пог. м | 2,57     | 3 469,50 |
| 13 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений                                                                                                  | 1350   | пог. м | 4,74     | 6 399,00 |
| 14 | Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.                                                                                                    | 1350   | пог. м | 3,83     | 5 170,50 |
| 15 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий                                                                                                                                  | 8      | а      | 90,07    | 720,56   |
| 16 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).                                                                         | 1      | шт     | 216,62   | 216,62   |
| 17 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.                                                                                                                             | 2,76   | шт     | 298,63   | 824,22   |
| 18 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.                                                                                                              | 1      | шт     | 126,67   | 126,67   |
| 19 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.                    | 1      | шт     | 337,80   | 337,80   |
| 20 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.                                                                                                                        | 16     | шт     | 63,34    | 1 013,44 |
| 21 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 16     | шт     | 25,01    | 400,16   |

**Итого: 43756,81**

Всего оказано услуг 21, на сумму 43756,81 руб.

**Сорок три тысячи семьсот пятьдесят шесть руб. 81 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

**ЗАКАЗЧИК**

Старшая по дому

Харченко Т.Ю.