

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АВГУСТ 2025 ГОДА

№ ПАП7-25/08 от 31 августа 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Папанина № 7 в рп Арсеньеве

| №  | Наименование работ, услуг                                                                                                                                                                    | Кол-во | Ед.    | Цена     | Сумма    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|----------|
| 1  | 2                                                                                                                                                                                            | 3      | 4      | 5        | 6        |
| 1  | Ликвидация засора канализации внутри строения.                                                                                                                                               | 8      | шт     | 54,27    | 434,16   |
| 2  | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".                                                                                                                                            | 20     | пог. м | 67,48    | 1 349,60 |
| 3  | Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш                                                                                                                           | 10     | м2     | 12,33    | 123,30   |
| 4  | Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов                                                                                                     | 10     | м2     | 43,17    | 431,70   |
| 5  | Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.                                                               | 78     | шт     | 41,72    | 3 254,16 |
| 6  | Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.                                                                                                         | 2      | шт     | 1 013,32 | 2 026,64 |
| 7  | Подметание и уборка придомовой территории                                                                                                                                                    | 80     | а      | 27,29    | 2 183,20 |
| 8  | Скашивание травы (согласно земельного участка).                                                                                                                                              | 7,45   | а      | 285,23   | 2 124,96 |
| 9  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.                                                                                                                                            | 80     | м2     | 25,14    | 2 011,20 |
| 10 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.                                                                                                                     | 3      | шт     | 1 055,68 | 3 167,04 |
| 11 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.                                                                                                                                      | 25     | пог. м | 22,40    | 560,00   |
| 12 | Проверка состояния системы ВДГО.                                                                                                                                                             | 4      | пог. м | 197,68   | 790,72   |
| 13 | Полная уборка лестничных клеток                                                                                                                                                              | 12     | м2     | 238,59   | 2 863,08 |
| 14 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).                                                                         | 1      | шт     | 216,62   | 216,62   |
| 15 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.                                                                                                                             | 2,76   | шт     | 298,63   | 824,22   |
| 16 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.                                                                                                              | 1      | шт     | 126,67   | 126,67   |
| 17 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.                    | 1      | шт     | 337,80   | 337,80   |
| 18 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.                                                                                                                        | 16     | шт     | 63,34    | 1 013,44 |
| 19 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 16     | шт     | 25,01    | 400,16   |

Итого: 24238,67

Всего оказано услуг 19, на сумму 24238,67 руб.

Двадцать четыре тысячи двести тридцать восемь руб. 67 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Харченко Т.Ю.