

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ЯНВАРЬ 2025 ГОДА

№ ПАР4-25/01 от 31 января 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 4 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	4	шт	54,27	217,08
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	5	пог. м	67,48	337,40
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	65,45	392,70
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	162,59	325,18
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	2	шт	123,88	247,76
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	2	шт	121,00	242,00
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	2	шт	30,58	61,16
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,22	904,88
9	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,3	а	4 522,11	1 356,63
10	Сдвигание свежеснегавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см.	9	а	186,72	1 680,48
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	60	м2	25,14	1 508,40
12	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
14	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
15	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	3	м3	1 267,32	3 801,96
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,58	шт	298,63	770,47
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 19579,85

Всего оказано услуг 21, на сумму 19579,85 руб.

Девятнадцать тысяч пятьсот семьдесят девять руб. 85 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Хорольская В.И.