

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ПАР4-25/11 от 30 ноября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 4 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	9	шт	54,27	488,43
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	22	пог. м	67,48	1 484,56
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	6	шт	65,45	392,70
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	2	шт	162,59	325,18
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	2	шт	121,00	242,00
6	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,3	а	4 522,11	1 356,63
7	Подметание и уборка придомовой территории	40	а	27,29	1 091,60
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 055,68	1 055,68
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
11	Проверка состояния системы ВДГО.	7	пог. м	197,68	1 383,76
12	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
13	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	12	шт	23,78	285,36
14	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	21,80	130,80
15	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	41,65	208,25
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2	м3	1 267,32	2 534,64
17	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
18	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,58	шт	298,63	770,47
19	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
20	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
21	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
22	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 19383,65

Всего оказано услуг 22, на сумму 19383,65 руб.

Девятнадцать тысяч триста восемьдесят три руб. 65 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"


Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому


Хорольская В.И.