

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ПАР6-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 6 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	11	шт	54,27	596,97
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	17	пог. м	67,48	1 147,16
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	3	шт	65,45	196,35
4	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	3	шт	162,59	487,77
5	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	123,88	371,64
6	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	3	шт	121,00	363,00
7	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	3	шт	30,58	91,74
8	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	226,22	678,66
9	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	3	шт	1 013,32	3 039,96
10	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
11	Скашивание травы (согласно земельного участка).	10	а	285,23	2 852,30
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	25,14	3 016,80
13	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	1 055,68	4 222,72
14	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	25	пог. м	22,40	560,00
15	Дератизация.	0,6	а	1 609,85	965,91
16	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
17	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	23,78	475,60
18	Отключение радиаторов при их течи.	3	шт	21,80	65,40
19	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	2	м3	1 267,32	2 534,64
20	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	90,07	900,70
21	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	216,62	649,86
22	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,46	шт	298,63	734,63
23	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
24	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
25	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	63,34	1 140,12
26	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,01	450,18

Итого: 31052,86

Всего оказано услуг 26, на сумму 31052,86 руб.

Тридцать одна тысяча пятьдесят два руб. 86 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК