

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ПАР9-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 9 в рп Арсеньеве**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	11	шт	54,27	596,97
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	17	пог. м	67,48	1 147,16
3	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	162,59	650,36
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	123,88	495,52
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,22	904,88
8	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	2	шт	41,72	83,44
9	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
10	Скашивание травы (согласно земельного участка).	10	а	285,23	2 852,30
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
12	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
14	Дератизация.	0,65	а	1 609,85	1 046,40
15	Дезинсекция в местах общего пользования.	0,4	а	1 609,85	643,94
16	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
17	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	16	шт	23,78	380,48
18	Отключение радиаторов при их течи.	2	шт	21,80	43,60
19	Очистка от накипи запорной арматуры.	5	шт	41,65	208,25
20	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,60
21	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	5	м3	1 267,32	6 336,60
22	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	90,07	900,70
23	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	3	м2	383,13	1 149,39
24	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
25	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,57	шт	298,63	767,48
26	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
27	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
28	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
29	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	16	шт	25,01	400,16

Итого: 30908,54

Всего оказано услуг 29, на сумму 30908,54 руб.

Тридцать тысяч девятьсот восемь руб. 54 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.



