

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2025 ГОДА

№ ПР12-25/05 от 31 мая 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 12 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	11	шт	54,27	596,97
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	11	пог. м	67,48	742,28
3	Уборка мусора и грязи с кровли.	332	м2	7,17	2 380,44
4	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	4	шт	1 013,32	4 053,28
5	Подметание и уборка придомовой территории	40	а	27,29	1 091,60
6	Скашивание травы (согласно земельного участка).	14,22	а	285,23	4 055,97
7	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	80	м2	25,14	2 011,20
8	Укрепление козырьков и ограждений.	2	шт	1 332,60	2 665,20
9	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
10	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
11	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
12	Испытание систем центрального отопления.	1200	пог. м	2,57	3 084,00
13	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	1200	пог. м	2,57	3 084,00
14	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	1200	пог. м	4,74	5 688,00
15	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	1200	пог. м	3,83	4 596,00
16	Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков.	9	м2	99,82	898,38
17	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	90,07	900,70
18	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
19	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,76	шт	298,63	824,22
20	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
21	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
22	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	16	шт	63,34	1 013,44
23	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома	16	шт	25,01	400,16

Итого: 4440

Всего оказано услуг 23, на сумму 4 440,99 руб.

Срок четыре тысячи четыреста пять руб. 99 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому

Наумов А.О.