

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА АВГУСТ 2025 ГОДА

№ ПР13-25/08 от 31 августа 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 13 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	13	шт	54,27	705,51
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	34	пог. м	67,48	2 294,32
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	50	м2	12,33	616,50
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	50	м2	43,17	2 158,50
5	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	163	шт	41,72	6 800,36
6	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	6	шт	1 013,32	6 079,92
7	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	4	шт	247,76	991,04
8	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
9	Скашивание травы (согласно земельного участка).	28,4	а	285,23	8 100,53
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	25,14	4 022,40
11	Укрепление козырьков и ограждений.	1	шт	1 332,60	1 332,60
12	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	100	пог. м	22,40	2 240,00
14	Полная уборка лестничных клеток	24	м2	238,59	5 726,16
15	Осмотр подвальных мест общего пользования	400	м2	3,81	1 524,00
16	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	5	шт	216,62	1 083,10
17	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,56	шт	298,63	1 660,38
18	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
19	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
20	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	63,34	2 153,56
21	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,01	850,34

Итого: 53098,25

Всего оказано услуг 21, на сумму 53098,25 руб.

Пятьдесят три тысячи девяносто восемь руб. 25 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Лунева Т.А.