

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ПР14-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 14 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	18	шт	54,27	976,86
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	50	пог. м	67,48	3 374,00
3	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	6	шт	162,59	975,54
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	123,88	495,52
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	226,22	1 357,32
8	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	10	шт	41,72	417,20
9	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	6	шт	1 013,32	6 079,92
10	Подметание и уборка придомовой территории	100	а	27,29	2 729,00
11	Скашивание травы (согласно земельного участка).	12	а	285,23	3 422,76
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	200	м2	25,14	5 028,00
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	50	пог. м	22,40	1 120,00
14	Дератизация.	0,9	а	1 609,85	1 448,87
15	Дезинсекция в местах общего пользования.	0,7	а	1 609,85	1 126,90
16	Полная уборка лестничных клеток	30	м2	238,59	7 157,70
17	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	23,78	475,60
18	Отключение радиаторов при их течи.	6	шт	21,80	130,80
19	Очистка от накали запорной арматуры.	4	шт	41,65	166,60
20	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	6	шт	41,65	249,90
21	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	7	м3	1 267,32	8 871,24
22	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.	4	шт	357,38	1 429,52
23	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	180	м2	18,50	3 330,00
24	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	25	а	90,07	2 251,75
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	216,62	866,48
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,07	шт	298,63	1 514,05
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	63,34	2 153,56
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,01	850,34

Итого: 59070,22

Всего оказано услуг 30, на сумму 59070,22 руб.

Пятьдесят девять тысяч семьдесят руб. 22 коп.