

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2025 ГОДА

№ ПР15-25/05 от 31 мая 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 15 в рп Арсеньеве

| №  | Наименование работ, услуг                                                                                                                                                                    | Кол-во | Ед.    | Цена     | Сумма     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|-----------|
| 1  | 2                                                                                                                                                                                            | 3      | 4      | 5        | 6         |
| 1  | Ликвидация засора канализации внутри строения.                                                                                                                                               | 12     | шт     | 54,27    | 651,24    |
| 2  | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".                                                                                                                                            | 32     | пог. м | 67,48    | 2 159,36  |
| 3  | Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш                                                                                                                           | 40     | м2     | 12,33    | 493,20    |
| 4  | Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов                                                                                                     | 40     | м2     | 43,17    | 1 726,80  |
| 5  | Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.                                                                                                         | 12     | шт     | 1 013,32 | 12 159,84 |
| 6  | Подметание и уборка придомовой территории                                                                                                                                                    | 80     | а      | 27,29    | 2 183,20  |
| 7  | Скашивание травы (согласно земельного участка).                                                                                                                                              | 31,74  | а      | 285,23   | 9 053,20  |
| 8  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.                                                                                                                                            | 160    | м2     | 25,14    | 4 022,40  |
| 9  | Укрепление козырьков и ограждений.                                                                                                                                                           | 4      | шт     | 1 332,60 | 5 330,40  |
| 10 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.                                                                                                                     | 6      | шт     | 1 055,68 | 6 334,08  |
| 11 | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.                                                                                                                                      | 40     | пог. м | 22,40    | 896,00    |
| 12 | Полная уборка лестничных клеток                                                                                                                                                              | 25     | м2     | 238,59   | 5 964,75  |
| 13 | Испытание систем центрального отопления.                                                                                                                                                     | 2550   | пог. м | 2,57     | 6 553,50  |
| 14 | Консервация и расконсервация систем центрального отопления.                                                                                                                                  | 2550   | пог. м | 2,57     | 6 553,50  |
| 15 | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений                                                                                                  | 2550   | пог. м | 4,74     | 12 087,00 |
| 16 | Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.                                                                                                    | 2550   | пог. м | 3,83     | 9 766,50  |
| 17 | Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок. замена отдельных ступеней, проступей, подступенков.                                                                                      | 20     | м2     | 99,82    | 1 996,40  |
| 18 | Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий                                                                                                                                  | 20     | а      | 90,07    | 1 801,40  |
| 19 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).                                                                         | 4      | шт     | 216,62   | 866,48    |
| 20 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.                                                                                                                             | 5,6    | шт     | 298,63   | 1 672,33  |
| 21 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.                                                                                                              | 1      | шт     | 126,67   | 126,67    |
| 22 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.                    | 1      | шт     | 337,80   | 337,80    |
| 23 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.                                                                                                                        | 34     | шт     | 63,34    | 2 153,56  |
| 24 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 34     | шт     | 25,01    | 850,34    |

**Итого: 95739,95**

Всего оказано услуг 24, на сумму 95739,95 руб.

**Девяносто пять тысяч семьсот тридцать девять руб. 95 коп.**

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
Директор ООО УК "РОСТОКИ" 

**ЗАКАЗЧИК**  
Старшая по дому 