

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ПР15-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 15 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	11	шт	54,27	596,97
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	30	пог. м	67,48	2 024,40
3	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	6	шт	162,59	975,54
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	6	шт	123,88	743,28
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	6	шт	121,00	726,00
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	30,58	183,48
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	226,22	1 357,32
8	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	6	шт	41,72	250,32
9	Установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях.	3	шт	135,03	405,09
10	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	6	м2	201,62	1 209,72
11	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
12	Скашивание травы (согласно земельного участка).	8	а	285,23	2 281,84
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	25,14	4 022,40
14	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	1 055,68	3 167,04
15	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	22,40	896,00
16	Дератизация.	0,9	а	1 609,85	1 448,87
17	Дезинсекция в местах общего пользования.	0,7	а	1 609,85	1 126,90
18	Полная уборка лестничных клеток	24	м2	238,59	5 726,16
19	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	33	шт	23,78	784,74
20	Отключение радиаторов при их течи.	3	шт	21,80	65,40
21	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,50
22	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	4	шт	41,65	166,60
23	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6	м3	1 267,32	7 603,92
24	Все виды малярных и стекольных работ во вспомогательных помещениях (лестничных клетках, подвалах, чердаках).	180	м2	18,50	3 330,00
25	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	216,62	649,86
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,6	шт	298,63	1 672,33
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	63,34	2 153,56
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,01	850,34

Итого: 47482,25

Всего оказано услуг 30, на сумму 47482,25 руб.

Сорок семь тысяч четыреста восемьдесят два руб. 25 коп.