

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА НОЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ПР15-25/11 от 30 ноября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Парфенова № 15 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	11	шт	54,27	596,97
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	32	пог. м	67,48	2 159,36
3	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	10	шт	65,45	654,50
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	3	шт	123,88	371,64
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	3	шт	121,00	363,00
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,22	904,88
8	Очистка придомовой территории от наледи и льда.	0,65	а	4 522,11	2 939,37
9	Подметание и уборка придомовой территории	120	а	27,29	3 274,80
10	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	25,14	4 022,40
11	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	1 055,68	3 167,04
12	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	45	пог. м	22,40	1 008,00
13	Проверка состояния системы ВДГО.	7	пог. м	197,68	1 383,76
14	Полная уборка лестничных клеток	25	м2	238,59	5 964,75
15	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	30	шт	23,78	713,40
16	Отключение радиаторов при их течи.	20	шт	21,80	436,00
17	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,50
18	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	12	шт	41,65	499,80
19	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6	м3	1 267,32	7 603,92
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	216,62	649,86
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	5,6	шт	298,63	1 672,33
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	34	шт	63,34	2 153,56
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	34	шт	25,01	850,34

Итого: 42392,97

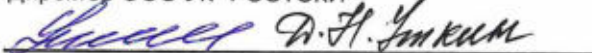
Всего оказано услуг 25, на сумму 42392,97 руб.

Сорок две тысячи триста девяносто два руб. 97 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

