

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ СОВ2-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Советская № 2 в рп Арсеньево

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	10	шт	54,27	542,70
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	30	пог. м	67,48	2 024,40
3	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	5	шт	162,59	812,95
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	5	шт	123,88	619,40
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	3	пог. м	226,22	678,66
8	Проверка исправности оголовков дымоходов и вентиляционных каналов с регистрацией результатов в журнале, прочистка вентканалов.	4	шт	41,72	166,88
9	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	4	шт	1 013,32	4 053,28
10	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
11	Скашивание травы (согласно земельного участка).	7,45	а	285,23	2 124,96
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	120	м2	25,14	3 016,80
13	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
14	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	20	пог. м	22,40	448,00
15	Дератизация.	0,9	а	1 609,85	1 448,87
16	Дезинсекция в местах общего пользования.	0,4	а	1 609,85	643,94
17	Полная уборка лестничных клеток	12	м2	238,59	2 863,08
18	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	20	шт	23,78	475,60
19	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	10	а	90,07	900,70
20	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2	шт	216,62	433,24
21	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	2,48	шт	298,63	740,60
22	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
23	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
24	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	18	шт	63,34	1 140,12
25	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	18	шт	25,01	450,18

Итого: 28949,71

Всего оказано услуг 25, на сумму 28949,71 руб.

Двадцать восемь тысяч девятьсот сорок девять руб. 71 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"

Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому

Коновалова А.С.