

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА СЕНТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ХАЛ8-25/09 от 30 сентября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Халтурина № 8 в рп Арсеньево

| №  | Наименование работ, услуг                                                                                                                                                                    | Кол-во | Ед.    | Цена     | Сумма    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|----------|
| 1  | 2                                                                                                                                                                                            | 3      | 4      | 5        | 6        |
| 1  | Ликвидация засора канализации внутри строения.                                                                                                                                               | 10     | шт     | 54,27    | 542,70   |
| 2  | Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".                                                                                                                                            | 26     | пог. м | 67,48    | 1 754,48 |
| 3  | Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш                                                                                                                           | 20     | м2     | 12,33    | 246,60   |
| 4  | Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов                                                                                                     | 20     | м2     | 43,17    | 863,40   |
| 5  | Подметание и уборка придомовой территории                                                                                                                                                    | 80     | а      | 27,29    | 2 183,20 |
| 6  | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.                                                                                                                                            | 160    | м2     | 25,14    | 4 022,40 |
| 7  | Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.                                                                                                                                      | 20     | пог. м | 22,40    | 448,00   |
| 8  | Прочистка трубопроводов холодного водоснабжения.                                                                                                                                             | 70     | пог. м | 50,69    | 3 548,30 |
| 9  | Проверка состояния системы ВДГО.                                                                                                                                                             | 6      | пог. м | 197,68   | 1 186,08 |
| 10 | Полная уборка лестничных клеток                                                                                                                                                              | 13     | м2     | 238,59   | 3 101,67 |
| 11 | Испытание систем центрального отопления.                                                                                                                                                     | 1350   | пог. м | 2,57     | 3 469,50 |
| 12 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.                                                                                                                                          | 26     | шт     | 23,78    | 618,28   |
| 13 | Отключение радиаторов при их течи.                                                                                                                                                           | 8      | шт     | 21,80    | 174,40   |
| 14 | Очистка от накипи запорной арматуры.                                                                                                                                                         | 4      | шт     | 41,65    | 166,60   |
| 15 | Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.                                                        | 10     | шт     | 41,65    | 416,50   |
| 16 | Слив воды и наполнение водой системы отопления.                                                                                                                                              | 6      | м3     | 1 267,32 | 7 603,92 |
| 17 | Прочистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах.                                                                                                                   | 5      | шт     | 87,45    | 437,25   |
| 18 | Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки.                                                                                                                         | 5      | шт     | 357,38   | 1 786,90 |
| 19 | Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).                                                                         | 2      | шт     | 216,62   | 433,24   |
| 20 | Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.                                                                                                                             | 2,83   | шт     | 298,63   | 845,12   |
| 21 | Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.                                                                                                              | 1      | шт     | 126,67   | 126,67   |
| 22 | Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.                    | 1      | шт     | 337,80   | 337,80   |
| 23 | Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.                                                                                                                        | 18     | шт     | 63,34    | 1 140,12 |
| 24 | Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома. | 18     | шт     | 25,01    | 450,18   |

Итого: 35903,31

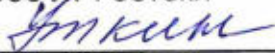
Всего оказано услуг 24, на сумму 35903,31 руб.

Тридцать пять тысяч девятьсот три руб. 31 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старшая по дому



Бабкина О.Н.