

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАЙ 2025 ГОДА

№ ХО18-25/05 от 31 мая 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 18 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	51	шт	54,27	2 767,77
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	30	пог. м	67,48	2 024,40
3	Незамедлительное устранение нарушений, приводящих к протечкам крыш	800	м2	12,33	9 864,00
4	Проведение восстановительных работ для надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	800	м2	43,17	34 536,00
5	Уборка мусора и грязи с кровли.	600	м2	7,17	4 302,00
6	Подметание и уборка придомовой территории	40	а	27,29	1 091,60
7	Скашивание травы (согласно земельного участка).	20,1	а	285,23	5 733,12
8	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	25,14	4 022,40
9	Укрепление козырьков и ограждений.	4	шт	1 332,60	5 330,40
10	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	4	шт	1 055,68	4 222,72
11	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	22,40	896,00
12	Полная уборка лестничных клеток	23	м2	238,59	5 487,57
13	Испытание систем центрального отопления.	2250	пог. м	2,57	5 782,50
14	Консервация и расконсервация систем центрального отопления.	2250	пог. м	2,57	5 782,50
15	Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений	2250	пог. м	4,74	10 665,00
16	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4	м3	1 267,32	5 069,28
17	Восстановление разрушенной теплоизоляции трубопроводов, гидравлическое испытание системы.	2250	пог. м	3,83	8 617,50
18	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	20	а	90,07	1 801,40
19	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	4	шт	216,62	866,48
20	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,96	шт	298,63	1 481,20
21	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
22	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
23	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	63,34	1 900,20
24	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	25,01	750,30

Итого: 123458,81

Всего оказано услуг 24, на сумму 123458,81 руб.

Сто двадцать три тысячи четыреста пятьдесят восемь руб. 81 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО УК "РОСТОКИ"



Уткин Д.Н.

ЗАКАЗЧИК

Старший по дому



Уткин Н.Н.