

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ХО18-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 18 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене трубопровода.	4	пог. м	287,86	1 151,44
2	Заделка свищей и зачеканка раструбов.	4	шт	225,60	902,40
3	Ликвидация засора канализации внутри строения.	15	шт	54,27	814,05
4	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	36	пог. м	67,48	2 429,28
5	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	2	шт	102,90	205,80
6	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	2	пог. м	156,19	312,38
7	Откачка воды из подвала.	4	м3	60,08	240,32
8	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	4	шт	162,59	650,36
9	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	4	шт	123,88	495,52
10	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	4	шт	121,00	484,00
11	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	4	шт	30,58	122,32
12	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	4	пог. м	226,22	904,88
13	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	6	шт	1 013,32	6 079,92
14	Закрытие подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки.	4	шт	247,76	991,04
15	Установка или укрепление ручек и шпингалетов на оконных и дверных заполнениях.	4	шт	135,03	540,12
16	Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных и оконных заполнениях.	4	м2	201,62	806,48
17	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
18	Скашивание травы (согласно земельного участка).	7	а	285,23	1 996,61
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	25,14	4 022,40
20	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	1	шт	1 055,68	1 055,68
21	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	50	пог. м	22,40	1 120,00
22	Дератизация.	0,9	а	1 609,85	1 448,87
23	Дизинсекция в местах общего пользования.	0,5	а	1 609,85	804,93
24	Полная уборка лестничных клеток	24	м2	238,59	5 726,16
25	Замена в местах общего пользования предохранителей, автоматических выключателей, пакетных переключателей вводно-распределительных устройств, щитов.	3	шт	53,97	161,91
26	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	4,96	шт	298,63	1 481,20
27	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
28	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
29	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	63,34	1 900,20
30	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	25,01	750,30

Итого: 40246,24

Всего оказано услуг 30, на сумму 40246,24 руб.

Сорок тысяч двести сорок шесть руб. 24 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам