

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ХОР2-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"

Заказчик: Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 2 в рп Арсеньеве

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	10	шт	54,27	542,70
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	24	пог. м	67,48	1 619,52
3	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	6	шт	162,59	975,54
4	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	6	шт	123,88	743,28
5	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	6	шт	121,00	726,00
6	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	6	шт	30,58	183,48
7	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	226,22	1 357,32
8	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	4	шт	1 013,32	4 053,28
9	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
10	Скашивание травы (согласно земельного участка).	10	а	285,23	2 852,30
11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	160	м2	25,14	4 022,40
12	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	2	шт	1 055,68	2 111,36
13	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	40	пог. м	22,40	896,00
14	Дератизация.	0,9	а	1 609,85	1 448,87
15	Дезинсекция в местах общего пользования.	0,47	а	1 609,85	756,63
16	Полная уборка лестничных клеток	24	м2	238,59	5 726,16
17	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	30	шт	23,78	713,40
18	Отключение радиаторов при их течи.	2	шт	21,80	43,60
19	Очистка от накипи запорной арматуры.	8	шт	41,65	333,20
20	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	8	шт	41,65	333,20
21	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	4	м3	1 267,32	5 069,28
22	Осмотр территории вокруг здания, осмотр фасадов, перекрытий	20	а	90,07	1 801,40
23	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	3	шт	216,62	649,86
24	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	7,55	шт	298,63	2 254,66
25	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
26	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
27	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	30	шт	63,34	1 900,20
28	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям, Собственникам жилых помещений и членам их семей) о порядке пользования жилыми помещениями и общим имуществом многоквартирного дома.	30	шт	25,01	750,30

Итого: 44511,61

Всего оказано услуг 28, на сумму 44511,61 руб.

Сорок четыре тысячи пятьсот одиннадцать руб. 61 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЗАКАЗЧИК

