

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА ОКТЯБРЬ 2025 ГОДА

№ ХОР4-25/10 от 31 октября 2025 г.

Исполнитель: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РОСТОКИ"**

Заказчик: **Собственники жилых помещений МКД по ул. Хорева № 4 в рп Арсеньев**

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	2	3	4	5	6
1	Ликвидация засора канализации внутри строения.	18	шт	54,27	976,86
2	Ликвидация засора канализационных труб "лежаков".	56	пог. м	67,48	3 778,88
3	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе, установка бандажей на трубопроводе.	6	шт	102,90	617,40
4	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	156,19	937,14
5	Откачка воды из подвала.	5	м3	60,08	300,40
6	Отключение стояков на отдельных участках трубопроводов, опорожнение отключенных участков систем центрального отопления и обратное наполнение их с пуском системы после устранения неисправности.	2	шт	65,45	130,90
7	Выполнение сварочных работ при ремонте или замене участков трубопровода.	5	шт	162,59	812,95
8	Ликвидация течи путем уплотнения соединений труб, арматуры и нагревательных приборов.	5	шт	123,88	619,40
9	Ремонт и замена аварийно-поврежденной запорной арматуры.	5	шт	121,00	605,00
10	Ремонт и замена сгонов на трубопроводе.	5	шт	30,58	152,90
11	Смена небольших участков трубопровода (до 2 м).	6	пог. м	226,22	1 357,32
12	Укрепление оголовков дымовых, вентиляционных труб и металлических покрытий парапета.	6	шт	1 013,32	6 079,92
13	Подметание и уборка придомовой территории	80	а	27,29	2 183,20
14	Скашивание травы (согласно земельного участка).	10	а	285,23	2 852,30
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	240	м2	25,14	6 033,60
16	Укрепление козырьков и ограждений.	3	шт	1 332,60	3 997,80
17	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.	3	шт	1 055,68	3 167,04
18	Прочистка канализационных стояков от жировых отложений.	50	пог. м	22,40	1 120,00
19	Дератизация.	1,2	а	1 609,85	1 931,82
20	Дезинсекция в местах общего пользования.	0,7	а	1 609,85	1 126,90
21	Полная уборка лестничных клеток	32	м2	238,59	7 634,88
22	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.	35	шт	23,78	832,30
23	Отключение радиаторов при их течи.	12	шт	21,80	261,60
24	Очистка от накипи запорной арматуры.	10	шт	41,65	416,50
25	Регулировка трехходовых и пробковых кранов, вентилей и задвижек в технических подпольях, помещениях, регулировка и набивка сальников.	5	шт	41,65	208,25
26	Слив воды и наполнение водой системы отопления.	6	м3	1 267,32	7 603,92
27	Устройство и ремонт вентиляционных продухов.	5	м2	383,13	1 915,65
28	Замена в местах общего пользования вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки).	2,1	шт	216,62	454,90
29	Начисление и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества.	10,99	шт	298,63	3 281,94
30	Подготовка предложений о проведении капитального ремонта многоквартирного дома.	1	шт	126,67	126,67
31	Заключение договоров на выполнение работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома с подрядными организациями, осуществление контроля за качеством выполняемых работ.	1	шт	337,80	337,80
32	Хранение и ведение технической документации по многоквартирному дому.	45	шт	63,34	2 850,30
33	Представление устных разъяснений гражданам (Нанимателям,	45	шт	25,01	1 125,45

Итого: 65831,89

Всего оказано услуг 33, на сумму 65831,89 руб.

Шестьдесят пять тысяч восемьсот тридцать один руб. 89 коп.

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам

Лисеев

Гриб