



Общество с ограниченной ответственностью  
**«Формат Эксперт Сервис»**  
300041, РФ, г. Тула, ул. Дзержинского, д. 11, офис 501  
ОГРН 1147154026755 ИНН 7107550722 КПП 710701001  
р/с 40702810102100000415

в ПАО "Финансовая Корпорация Открытие" г. Москва  
Кор. счет 30101810300000000985 БИК 044525985

[fes71@bk.ru](mailto:fes71@bk.ru), [fes-tula@mail.ru](mailto:fes-tula@mail.ru)

тел. (4872) 71-60-54, 8-967-431-60-54

---

### СВИДЕТЕЛЬСТВО

О праве осуществления деятельности в области  
Энергетического обследования

23 сентября 2014 г.

№ Э.014.77.352.09.2014

**РАЗРАБОТЧИК:**

Директор

Общество с ограниченной ответственностью

«Формат Эксперт Сервис»

Д.А. Осечкин

2016 г.



## ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ

Жилого многоквартирного дома по адресу: Тульская область, р.п  
Арсеньево, улица Парфенова д.2

г. Тула, 2016 г.

**Жилой многоквартирный дом, Тульская область, р.п Арсеньево, улица Парфенова д.2**

**Класс энергетической эффективности - А**

Параметры	Единица измерения	Значение параметра
<b>1. Параметры теплозащиты здания, строения, сооружения</b>		
<b>1.1. Требуемое сопротивление теплопередаче:</b>		
- наружных стен	кв. м·°С/Вт	2,9
- окон и балконных дверей	кв. м·°С/Вт	0,46
- покрытий, чердачных перекрытий	кв. м·°С/Вт	4,4
- перекрытий над проездами	кв. м·°С/Вт	
- перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями	кв. м·°С/Вт	3,9
1.2. Требуемый приведенный коэффициент теплопередачи здания, строения, сооружения	кв. м·°С/Вт	1,199
<b>1.3. Требуемая воздухопроницаемость:</b>		
- наружных стен (в том числе стыки)	кг/(кв. м·ч)	0,5
- окон и балконных дверей (при разности давлений 10 Па)	кг/(кв. м·ч)	6,0
- покрытий и перекрытий первого этажа	кг/(кв. м·ч)	0,5
- входных дверей в квартиры	кг/(кв. м·ч)	1,5
1.4. Нормативная обобщенная воздухопроницаемость здания, строения, сооружения при разности давлений 10 Па	кг/(кв. м·ч)	0,004
<b>2. Расчетные показатели и характеристики здания, строения, сооружения</b>		
<b>2.1. Объемно-планировочные показатели</b>		
2.1.1. Строительный объем, всего	куб. м	5974
в том числе отапливаемой части	куб. м	2616,25
2.1.2. Количество квартир (помещений)	шт.	32
2.1.3. Расчетное количество жителей (работников)	чел.	70
2.1.4. Площадь квартир, помещений (без летних помещений)	кв. м	1619,9
2.1.5. Высота этажа (от пола до пола)	м	2,5
2.1.6. Общая площадь наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания всего, в том числе:	кв. м	2261,92
- стен, включая окна, балконные и входные двери в здание	кв. м	1242
- окон и балконных дверей	кв. м	377,12

- покрытий, чердачных перекрытий	кв. м	509,96
- перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями, проездами и под эркерами, полов по грунту	кв. м	509,96
2.1.7. Отношение площади наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания к площади квартир (помещений)		1,442
2.1.8. Отношение площади окон и балконных дверей к площади стен, включая окна и балконные двери		0,304
<b>2.2. Уровень теплозащиты наружных ограждающих конструкций</b>		
<b>2.2.1. Приведенное сопротивление теплопередаче:</b>		
- стен	кв. м·°C/Вт	2,9
- окон и балконных дверей	кв. м·°C/Вт	0,46
- покрытий, чердачных перекрытий	кв. м·°C/Вт	4,99
- перекрытий над подвалами и подпольями	кв. м·°C/Вт	3,99
- перекрытий над проездами и под эркерами	кв. м·°C/Вт	-
<b>2.2.2. Приведенный коэффициент теплопередачи здания</b>	Вт/(кв. м·°C/Вт)	1,19
<b>2.2.3. Сопротивление воздухопроницанию наружных ограждающих конструкций при разности давлений 10 Па:</b>		
- стен (в том числе стыки)	кв. м·ч/кг	0,010
- окон и балконных дверей	кв. м·ч/кг	0,188
- перекрытия над техническим подпольем и подвалом	кв. м·ч/кг	0,010
- входных дверей в квартиры	кв. м·ч/кг	0,951
- стыков элементов стен	м·ч/кг	0,670
<b>2.2.4. Приведенная воздухопроницаемость ограждающих конструкций здания при разности давлений 10 Па</b>	кг/(кв. м·ч)	0,271
<b>2.3. Энергетические нагрузки здания</b>		
<b>2.3.1. Потребляемая мощность систем инженерного оборудования:</b>		
- отопления	кВт	
- горячего водоснабжения	кВт	ГВС нет
- электроснабжения	кВт	
- других систем (каждой отдельно)	кВт	-
<b>2.3.2. Средние суточные расходы:</b>		
- природного газа	куб. м/сут.	70
- холодной воды	куб. м/сут.	113,42
- горячей воды	куб. м/сут.	

2.3.3. Удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади квартир (помещений):		
- на отопление здания	Вт/кв. м	14,802
- в том числе на вентиляцию	Вт/кв. м	-
2.3.4. Удельная тепловая характеристика	Вт/(куб. м·°С)	0,006
2.4. Показатели эксплуатационной энергоемкости здания, строения, сооружения		
2.4.1. Годовые расходы конечных видов энергоносителей на здание (жилую часть здания), строение, сооружение:		
- тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года	МДж/год	310752,670
- тепловой энергии на горячее водоснабжение	МДж/год	-
- тепловой энергии других систем (раздельно)	МДж/год	
- электрической энергии, всего, в том числе:	МВт·ч/год	49,100
на общедомовое освещение	МВт·ч/год	1,533
в квартирах (помещениях)	МВт·ч/год	47,567
на силовое оборудование	МВт·ч/год	
на водоснабжение и канализацию	МВт·ч/год	
- природного газа	тыс. куб. м/год	25,55
2.4.2. Удельные годовые расходы конечных видов энергоносителей в расчете на 1 кв. м площади квартир (помещений):		
- тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года	МДж/кв. м год	191,835
- тепловой энергии на горячее водоснабжение	МДж/кв. м год	-
- тепловой энергии других систем (раздельно)	МДж/кв. м год	
- электрической энергии	кВт·ч /кв. м год	30,311
- природного газа	куб. м/кв. м год	15,773
2.4.3. Удельная эксплуатационная энергоемкость здания (обобщенный показатель годового расхода топливно-энергетических ресурсов в расчете на 1 кв. м площади квартир, помещений)	кг у. т. /кв. м год	28,473
2.4.4. Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии:		
- на отопление, вентиляцию и ГВС	кВт·ч/(кв. м·год)	53,287

- максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя	%	
- на отопление и вентиляцию	Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)	32,895
2.4.5. Удельный расход электрической энергии на общедомовые нужды	кВт·ч /кв. м	0,946
<b>3. Сведения об оснащённости приборами учета</b>		
<b>3.1. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, оборудованных приборами учета, при централизованном снабжении:</b>		
- электрической энергии	шт.	1
- тепловой энергии	шт.	
- газа	шт.	1
- воды	шт.	1
<b>3.2. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, необорудованных приборами учета, при централизованном снабжении:</b>		
- электрической энергии	шт.	
- тепловой энергии	шт.	1
- газа	шт.	
- воды	шт.	
<b>3.3. Количество точек ввода электрической энергии, тепловой энергии, газа, воды, необорудованных приборами учета, при децентрализованном снабжении указанными ресурсами:</b>		
- электрической энергии	шт.	
- тепловой энергии	шт.	
- газа	шт.	
- воды	шт.	
<b>3.4. Оснащённость квартир (помещений) приборами учета потребляемых:</b>		
- электрической энергии	%	100
- тепловой энергии	%	
- газа	%	100
- воды	%	100



#### 4. Характеристики наружных ограждающих конструкций (краткое описание)

4.1. Стены - Ж/Б панели

4.2. Окна и балконные двери - двойной стеклопакет-50%, деревянные-50%

4.3. Перекрытие над техническим подпольем, подвалом - Ж/Б плиты

4.4. Перекрытие над последним жилым этажом либо над "теплым" чердаком – мягкая кровля

Дата составления энергетического паспорта

"08" 08 2016г.

Подпись ответственного исполнителя:

Начальник отдела энергоаудита



Маришин В.М.

Подпись заказчика:

Директор

М.П.



Уткин Д.Н.



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих работы в области энергетического обследования, регистрационный номер в государственном реестре СРО-Э-014

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация  
"Объединение инженеров энергетиков"

107023, г. Москва, пл. Журавлева, д. 2, стр. 2, этаж 4, оф. 430

[www.energo.obeng.ru](http://www.energo.obeng.ru)

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПРАВЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

«23» сентября 2014 г.

№ № Э.014.77.352.09.2014

Выдано члену саморегулируемой организации

**ООО «Формат Эксперт Сервис»**

ИНН 7107550722, ОГРН 1147154026755

300041, Тульская область, г. Тула, ул. Дзержинского, д. 11, стр. офис 501

Основание выдачи Свидетельства:  
Решение Совета

Настоящим Свидетельством подтверждается право осуществления деятельности в области энергетического обследования

Начало действия с «23» сентября 2014 г.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Директор



С.К. Теодоров