

Дата и вид осмотра	Члены комиссии	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения(с указанием примерного объема работ и причины дефекта)	Кол-во и ед.измерения	Срок устранения выявленного нарушения		Принятые меры	примечание	Проведение капитального ремонта МКД	
				планируемый	фактический			Вид работ	срок
04.06.2020г Частичный послеливневых дождей	Орлов А.Н. – инженер отдела ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению р. п. Арсеньево администрации муниципального образования Арсеньевский район, : Уткин Н.Н – заместителя директора ООО УК «РОСТОКИ» по вопросам взаимодействия с населением. Телегина Т.П.- главный инженер ООО УК «РОСТОКИ»							По данным фонда капитального ремонта	
		Фундаменты удов				удов			
		ленточные				удов			
		Цоколь				удов			

		Стены				удов			
		наружные				удов			
		внутренние				удов			
		Фасады				удов		Фонд капитально го ремонта	2019гг
		балконы и карнизы				удов			
		Водоотводящие устройства:				удов			
		трубы				удов			
		Крыши: Кровля мягкая				Произведен кап.ремонт		Фонд капитально го ремонта	2016г
		Оголовки труб ДВК							
		Перекрытия				удов			
		чердачное				удов			
		междуэтажное				удов			
		подвальное				удов			
		Полы:				удов			
		на перекрытиях				удов			
		первого этажа				удов			
		Перегородки				удов			
		несущие				удов			
		самонесущие				удов			
		Окна и двери				удов			
		окна и балконные двери				удов			
		наружные двери				удов			
		внутренние двери				удов			
		Лестницы				удов			
		марши				удов			
		площадки				удов			
		Благоустройство				удов			
		отмостки и тротуары				удов			
		заборы и ограды				удов			
		Центральное отопление				удов			
		радиаторов				удов			

		сетей	п/м 10	26.07.2020г	01.08.2020г	удов		Фонд капитально го ремонта	2023-2025г
		запорной арматуры	2 Шт	26.07.2020.г	02.08.2020г				
		Горячее водоснабжение				отсутствует			
		Водопровод				удов			
		запорной арматуры				удов	Произведен кап. ремонт	ООО УК «РОСТОКИ»	2014 год
		сетей					Произведен кап. ремонт	ООО УК «РОСТОКИ»	2014 год
		сетей						ФондКап. ремонт	2023-2025ггод
		Канализация				удов			
		сетей						ФондКап. ремонт	2023-2025ггод
		Газооборудование				удов			
		приборов				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонт	2032-2034гг
		Вентиляция				удов			
		жалюзных решеток				удов			
		Электрооборудование				удов			
		приборов				удов			
		точек				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонта	2017-2019г
		Радио и телеустройство				удов			
		антенн на крыше				удов			
		точек				удов			
		Балконы, лоджии, козырьки				удов			
		Внутренняя отделка подъедов				удов			Проводился 2020г