

Ул.Бандикова ,д.107

Дата и вид осмотра	Члены комиссии	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения(с указанием примерного объема работ и причины дефекта)	Кол-во и ед.измерения	Срок устранения выявленного нарушения		Принятые меры	примечание	Проведение капитального ремонта МКД	
				планируемый	фактический			Вид работ	срок
04.06.2020г Частичный после ливневых дождей	Орлов А.Н. – инженер отдела ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению р. п. Арсеньево администрации муниципального образования Арсеньевский район, : Уткин Н.Н – заместителя директора ООО УК «РОСТОКИ» по вопросам взаимодействия с населением. Телегина Т.П.- главный инженер ООО УК «РОСТОКИ»							По данным фонда капитального ремонта	
		Фундаменты удов				удов			
		ленточные				удов			
		Цоколь				удов			
		Стены				удов			
		наружные				удов			

		внутренние				удов			
		Фасады				удов		Фонд капитально го ремонта	2023-2025гг
		балконы и карнизы				удов			
		Водоотводящие устройства:				удов			
		трубы				удов			
		кровля					Произведен капитальный ремонт	185 Ф3 закон	2010год
								По данным фонда кап.ремонта	2041-2043г
		Оголовки труб ДВК оштукатуривание	Шт/м2 6/4	26.07.2020г	10.08.2020г	Произведен текущий ремонт			
		Перекрытия				удов			
		чердачное				удов			
		междуэтажное				удов			
		подвальное				удов			
		Полы:				удов			
		на перекрытиях				удов			
		первого этажа				удов			
		Перегородки				удов			
		несущие				удов			
		самонесущие				удов			
		Окна и двери							
		окна и балконные двери				удов			
		наружные двери				удов			
		внутренние двери				удов			
		Лестницы				удов			
		марши				удов			
		площадки				удов			
		Благоустройство				удов			
		отмостки и тротуары				удов			
		заборы и ограды				удов			
		Центральное отопление				удов			

		радиаторов				удов			
		сетей				удов	Произведен капитальный ремонт	185 ФЗ закон	2010год
		запорной арматуры					Произведен капитальный ремонт	185 ФЗ закон	2010год
		Горячее водоснабжение				отсутствует			
		Водопровод				удов			
		запорной арматуры				удов	Произведен капитальный ремонт	185 ФЗ закон	2010год
		сетей					Произведен капитальный ремонт	185 ФЗ закон	2010год
		сетей						По данным фонда кап.ремонта	2041-2043год
		Канализация				удов			
		сетей						По данным фонда кап.ремонта	2023-2025год
		Газооборудование				удов			
		приборов				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонт	2041-2043 гг
		Вентиляция				удов			
		Электрооборудование				удов			
		приборов				удов			
		точек				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонта	2023-2025г
		Радио и телеустройство				удов			

		антенн на крыше				удов			
		Балконы, лоджии,козырьки				удов			
		Внутренняя отделкав подъездах				удов		ООО УК «РОСТОКИ »	2018года март