

Ул.Бандикова ,д.69

Дата и вид осмотра	Члены комиссии	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения(с указанием примерного объема работ и причины дефекта)	Кол-во и ед.измерения	Срок устранения выявленного нарушения		Принятые меры	примечание	Проведение капитального ремонта МКД	
				планируемый	фактический			Вид работ	срок
04.06.2020г	Орлов А.Н. – инженер отдела ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению р. п. Арсеньево администрации муниципального образования Арсеньевский район, : Уткин Н.Н – заместителя директора ООО УК «РОСТОКИ» по вопросам взаимодействия с населением. Телегина Т.П.-главный инженер ООО УК «РОСТОКИ»							По данным фонда капитального ремонта	
		Фундаменты удов				удов			
		ленточные				удов			
		Цоколь				удов			
		Стены				удов			
		наружные				удов			
		внутренние				удов			
		Фасады				удов		Фонд капитального ремонта	2026-2028гг
		балконы и карнизы				удов			
		Водоотводящие устройства:				удов			
		трубы				удов			
		кровля					Произведен капитальный	Фонд кап.ремонта	2016 год

							ремонт		
		Оголовки труб ДВК оштукатуривание							
		Перекрытия				удов			
		чердачное				удов			
		междуэтажное				удов			
		подвальное				удов			
		Полы:				удов			
		на перекрытиях				удов			
		первого этажа				удов			
		Перегородки				удов			
		несущие				удов			
		самонесущие				удов			
		Окна и двери							
		окна и балконные двери				удов			
		наружные двери				удов			
		внутренние двери				удов			
		Лестницы				удов			
		марши				удов			
		площадки				удов			
		Благоустройство				удов			
		отмостки и тротуары				удов			
		заборы и ограды				удов			
		Центральное отопление				удов			
		радиаторов				удов			
		сетей				удов	Произвед ен капиталь ный ремонт	Фонд кап.ремонта	2018 год
		запорной арматуры					Произвед ен капиталь ный ремонт	Фонд кап.ремонта	2018 год
		Горячее водоснабжение				отсутствует			
		Водопровод				удов			
		запорной арматуры				удов	Произвед ен	ООО УК «РОСТОКИ	2013 год

							капитальный ремонт	»	
		сетей					Произведен капитальный ремонт	ООО УК «РОСТОКИ»	2013год
		сетей						По данным фонда кап.ремонта	2041-2043год
		Канализация				удов			
		сетей					Произведен капитальный ремонт		2018год
		Газооборудование				удов			
		приборов				удов			
		сетей				удов		ФондКап.ремонт	2041-2043 гг
		Вентиляция				удов			
		жалюзных решеток				удов			
		Электрооборудование				удов			
		приборов				удов			
		точек				удов			
		сетей				удов		ФондКап.ремонта	2026-2028г
		Радио и телеустройство				удов			
		антенн на крыше				удов			
		точек				удов			
		Балконы, лоджии, козырьки				удов			
		Внутренняя отделка подъездов				удов		ОООУК «РОСТОКИ»	Август 2018г