

Ул.Бандикова ,д.79

Дата и вид осмотра	Члены комиссии	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения(с указанием примерного объема работ и причины дефекта)	Кол-во и ед.измерения	Срок устранения выявленного нарушения		Принятые меры	примечание	Проведение капитального ремонта МКД	
				планируемый	фактический			Вид работ	срок
04.06.2020г	Орлов А.Н. – инженер отдела ЖКХ, транспорта, строительства и архитектуры комитета по жизнеобеспечению р. п. Арсеньево администрации муниципального образования Арсеньевский район, : Уткин Н.Н – заместителя директора ООО УК «РОСТОКИ» по вопросам взаимодействия с населением. Телегина Т.П.-главный инженер ООО УК «РОСТОКИ»							По данным фонда капитального ремонта	
		Фундаменты удов				удов			
		ленточные				удов			
		Цоколь				удов			
		Стены				удов			
		наружные				удов			
		внутренние				удов			
		Фасады				удов		Фонд капитально го ремонта	2035-2037гг
		балконы и карнизы				удов			
		Водоотводящие устройства:				удов			
		трубы				удов			
		Кровля трещины	М2	24.06.2020г	05.07.2020г	Произведен текущий ремонт		Фонд кап.ремонта	2035-2037 год

		Оголовки труб ДВК оштукатуривание	Шт/м2 4/12	24.06.2020г	05.07.2020г	Произведен текущий ремонт			
		Перекрытия				удов			
		чердачное				удов			
		междуэтажное				удов			
		подвальное				удов			
		Полы:				удов			
		на перекрытиях				удов			
		первого этажа				удов			
		Перегородки				удов			
		несущие				удов			
		самонесущие				удов			
		Окна и двери							
		окна и балконные двери				удов			
		наружные двери				удов			
		внутренние двери				удов			
		Лестницы				удов			
		марши				удов			
		площадки				удов			
		Благоустройство				удов			
		отмостки и тротуары				удов			
		заборы и ограды				удов			
		Центральное отопление				удов			
		радиаторов				удов			
		сетей	п/м 5	26.07.2019г	02.08.2019г	удов		Фонд кап.ремонта	2041- 2043 год
		запорной арматуры	Шт 1	26.07.2019г	02.08.2019г			Фонд кап.ремонта	2041- 2043год
		Горячее водоснабжение				отсутствует			
		Водопровод				удов			
		запорной арматуры				удов		По данным фонда кап.ремонта	2038- 2040 год
		сетей						По данным	2038-

								фонда кап.ремонта	2040год
		Канализация				удов			
		сетей						По данным фонда кап.ремонта	2038- 2040 год
		Газооборудование				удов			
		приборов				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонт	2041- 2043 гг
		Вентиляция				удов			
		жалюзных решеток				удов			
		Электрооборудован ие				удов			
		приборов				удов			
		точек				удов			
		сетей				удов		ФондКап. ремонта	2035-- 2037г
		Радио и телеустройство				удов			
		антенн на крыше				удов			
		точек				удов			
						удов			
		Балконы, лоджии,козырьки							
		Внутренняя отделка подъездов				удов		ООО УК «РОСТОКИ»	Октябрь 2018года